



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el
Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los
archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

1.1.- Andamios y maquinaria de elevación

1.1.1.- Andamios

1.1.1.1	0XA110	Ud	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 50 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.		
---------	--------	----	--	--	--

Total Ud :	2,000	84,66 €	169,32 €
-------------------	--------------	----------------	-----------------

1.2.- Protecciones provisionales

1.2.1.- Aceras y bordillos

1.2.1.1	0CA010	M²	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
---------	--------	----	---	--	--

Total m² :	10,000	21,45 €	214,50 €
-------------------	---------------	----------------	-----------------

Parcial nº 1 Actuaciones previas : **383,82 €**



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

2.1.- Cimentaciones

2.1.1.- Contenciones

2.1.1.1 DDS030d M³ Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor.
 Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el director de la ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto.



	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A	1	91,000	0,700	0,600	38,220	38,220
Total m³ :					38,220	38,220

2.2.- Remates

2.2.1.- De exteriores

2.2.1.1 DHE010 M Demolición de albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
 Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A		75,000			75,000	
Tramo C		70,000			70,000	
Total m :					145,000	145,000



2.3.- Urbanización interior de la parcela

2.3.1.- Cerramientos exteriores

2506240149324

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
2.3.1.1	DUV020	M³ Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón macizado y armado, en vallado de parcela, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Su
Tramo B			91,000	0,200	2,300	41,860	
						41,860	41,860
		Total m³ :		41,860		37,09 €	1.552,59 €
2.3.1.2	DUV040	M Desmontaje de malla metálica en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de los postes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo B parcialmente vallado		1	50,000			50,000	
						50,000	50,000
		Total m :		50,000		5,30 €	265,00 €
2.3.1.3	DUV040b	U Desmontaje de puerta metálica (1,45x2,10m) en vallado de parcela, con una altura menor de 2,1 m, con medios manuales, recuperación del material para su posterior ubicación en mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.					
		Total u :		1,000		7,98 €	7,98 €

</



Este documento es copia impresa de el original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

VISADO
 A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
 arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
 JOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ MENOR,

REF. A.V.: M.E.B.R.

Parcial nº 2 Demoliciones : **5.782,54 €**

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

3.1.- Movimiento de tierras en edificación

3.1.1.- Excavaciones (tramo B)

3.1.1.1 ADE001b M³ Excavación a cielo abierto, en suelo de arena densa, con medios manuales, y carga manual a camión.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
 Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión de los materiales excavados.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo B	1	91,000	0,900	0,900	73,710	73,710
					73,710	73,710
Total m³ :			73,710	25,19 €		1.856,75 €

3.1.1.2 ADR020b M³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
 Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A	1	91,000	0,500	0,300	13,650	13,650
					13,650	13,650
Total m³ :			13,650	6,46 €		88,18 €

3.1.2.- Cargas y transportes dentro de la obra



Este documento es copia impresa del original firmado y validado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
3.1.2.1	ADT010	M³ Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras dentro de la obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo B			1	91,000	0,500	0,500	22,750	22,750
							22,750	22,750



Parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno : 2.006,81 €

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4.1.- Contenciones

4.1.1.- Muros de contención de hormigón

4.1.1.1 UNM020 M³ Muro de contención de tierras de superficie plana, sin puntera, de hormigón armado, de hasta 3 m de altura, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m³. Incluso tubos de PVC para drenaje, alambre de atar y separadores.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la cimentación del muro, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
 Incluye: Replanteo de la cimentación del muro. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Disposición de los tubos de drenaje. Resolución de juntas de construcción. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.



Este documento es copia impresa del original firmado y verificado electrónicamente en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A - muro	1	91,000	0,200	1,000	18,200	
Tramo A - talón	1	91,000	0,600	0,250	13,650	
					31,850	31,850
Total m³ :			31,850	171,81 €		5.472,45

4.1.1.2 CHE010 M² Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado visto con textura veteada, realizado con tablonos de madera de pino, amortizables en 4 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso tubos de PVC para formación de mechinales; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante MasterFinish RL 211 "MBCC de Sika", para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Colocación de tubos para formación de mechinales. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A	1	91,000		1,250	113,750	
					113,750	113,750
Total m² :			113,750	31,75 €		3.611,56 €

Parcial nº 4 Cimentaciones : **9.083,71 €**

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.:

M.E.B.R.

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 Reparaciones del muro (tramos A y C)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.1.- Reparación estructural - 1) Saneado

5.1.1.- Eliminación del hormigón dañado

5.1.1.1 DRF010c M² Picado de hormigón en zonas de armaduras dañadas o manchas de corrosión hasta dejar la armadura descubierta, por medios manuales o martillo eléctrico de baja potencia, en una profundidad media de 3 cm por detrás de la armadura afectada, saturación con agua y saneado de la zona eliminando lechadas superficiales o materiales mal adheridos, de forma que quede exenta de aceites, grasas, polvo, contaminantes y/o materiales que reduzcan la adherencia, la succión o la humidificación de los productos de reparación a aplicar posteriormente (sin incluir éstos)

Total m² : 30,000 70,00 € 2.100,00

5.1.1.2 DRF010 M² Rascado por medios manuales de costras y restos de sedimento formadas en paramentos de hormigón, mediante espátula metálica, para posterior tratamiento de la superficie, i/ limpieza de restos a pie de carga.

Total m² : 20,000 19,00 € 380,00

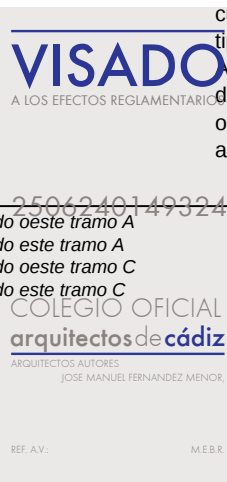
5.1.1.3 DRF010b M² Eliminación de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical de hasta 3,3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.
 Incluye: Eliminación del revestimiento. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Total m² : 144,000 11,62 € 1.673,28

5.2.- Reparaciones Tramos A y C en zunchos

5.2.1.- Limpieza de armaduras

5.2.1.1 FFP100 M² Limpieza de superficies de hormigón con chorro de arena de sílice y agua a presión en cualquier



tipo de paramento (vertical u horizontal) consistente en: 1) Limpieza del paramento; 2) aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar; 3) Proyección de arena de sílice y agua a presión controlado por maquinaria apropiada, eliminando residuos de obra, polvo, ...etc, hasta una limpieza total y desincrustado del soporte, i/medios auxiliares, hasta 4 m. de altura

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Alzado oeste tramo A	1	75,000		0,500	37,500	
Alzado este tramo A	1	75,000		0,500	37,500	
Alzado oeste tramo C	1	70,000		0,500	35,000	
Alzado este tramo C	1	70,000		0,500	35,000	
					145,000	145,000
Total m ² :		145,000		15,00 €		2.175,00 €

Este documento es copia impresa del original firmado y visado en firma electrónica el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 Reparaciones del muro (tramos A y C)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

5.2.2.- Protección contra la penetración

5.2.2.1 UNM100 Tratamiento del hormigón con pasivado de las armadura afectadas tratando de cubrir todas las superficies afectadas (descubrir por la parte trasera ya que estarán igualmente afectadas que en la parte delantera). Se genera una superficie repelente del agua, se revisten los poros y capilares pero no se rellenan. Con este método, se previene que el agua penetre pero permite el paso del vapor de agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Su
Alzado oeste tramo A	1	75,000	0,200		15,000	
Alzado este tramo A	1	75,000	0,200		15,000	
Alzado oeste tramo C	1	35,000	0,200		7,000	
Alzado este tramo C	1	35,000	0,200		7,000	
					44,000	44,000
Total :			44,000		20,30 €	893,20 €



5.2.3.- Regeneración del hormigón

5.2.3.1 UNM101 Las fisuras de retracción sin movimiento pueden ser tratadas rellenándolas y reparándolas. Aplicación de mor

Total : **30,000** **30,00 €** **900,00 €**

5.2.3.2 RXF020 Kg Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), para prevenir fisuras por retracción, en mortero industrial para revoco y enlucido. Incluye: Ejecución de la mezcla. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A	20				20,000	
Tramo C	10				10,000	
					30,000	30,000
Total kg :			30,000		10,06 €	301,80 €

5.2.4.- Protección del hormigón frente a carbonatación y cloruros

5.2.4.1 FFF100 M² Aplicación de agente inhibidor de corrosión LANKO 761 Steel o similar sobre estructuras de hormigón afectadas por el tratamient. Aplicar como se marca en la EN1504-9:2008(1) - Aplicación de inhibidores de corrosión en o sobre hormigón. Se aplica 3 capas a 0,2kg/capa.

Total m² : **44,000** **30,90 €** **1.359,60 €**

5.2.5.- Reconstrucción del enfoscado, reforzando la unión bloques-hormigón en las...

5.2.5.1 FFZ100 M² Limpieza de agua a presión para retirar todas las partes sueltas, polvo, etc. Aplicación de lechada de cemento con carga de resinas y agentes pasivantes tipo SIKA Monotop 1010ES o similar. Aplicado como lechada para puente de unión de los morteros predosificados. Aplicado en toda la superficie saneada.

Total m² : **25,000** **22,66 €** **566,50 €**

Este documento es una copia impresa del original firmado y validado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
Promotor: Inturjoven
Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 5 Reparaciones del muro (tramos A y C)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.2.5.2	FFZ101	Aplicación en las zonas afectadas de mortero de recomposición en las zonas afectadas. Moretero tipo SikaRep 111 o similar. Aplicación también para la reparación por parcheo en otras zonas del enlucido. Aplicación de una primera capa y enbebedo de malla de fibra de vidrio antialcalina tipo Armatop 99 o 100 o similar.			
Total :			25,000	31,00 €	775,00 €

Parcial nº 5 Reparaciones del muro (tramos A y C) : 11.12



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 6 Remates y ayudas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.- Remates de fachada					
6.1.1.- De hormigón polímero					
6.1.1.1	HRP020	M Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10º, color gris, diseño a dos aguas, de 120x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m :			141,000	36,19 €	5.102,79 €

Parcial nº 6 Remates y ayudas :

5.102,79 €



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 7 Pinturas (tramos A y C)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

7.1.- Pinturas en paramentos exteriores

7.1.1.- Plásticas

7.1.1.1 RFP010 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.



	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo A	2	75,000		2,300	345,000	
Tramo C	2	70,000		2,300	322,000	
					667,000	667,000
Total m ² :			667,000	11,48 €		7.657,16 €

Parcial nº 7 Pinturas (tramos A y C) : 7.657,16 €



Este documento es copia impresa del original firmado en el visado con número 2506240149324, depositado en los Colegios Oficiales de Arquitectos de Cádiz, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 8 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

8.1.- Cerramientos exteriores

8.1.1.- Muros

8.1.1.1 UVM200 M Cerramiento tipo "Expo" no escalable formado por postes tubulares de acero de 60 mm de diametro y 2,00 m de altura con tatamiento antifcorrosión galvanizado y lacado, en tamos de 1,35 m y hueco libre ente postes no mas de 10 cm, recibidos en perfil tubular de 80x140 mm para alineacion y empotamiento,soldados cada 1,00 ml sobre placa de anclaje de 18x18x1 cm con cuato pemos de 12 mm de diametro embebidos en muro de hormigon amado con resina epoxi y recrecido de base mediante hormigón en masa HM-20 en 30 cm, incluso encofrado de madera de la cabeza de muro existente y desencofrado. Medida la longitud de muro ejecutada.



Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	68,000	1,350		91,800	91,800
Total m :			91,800	350,20 €	32.148,36 €

8.2.- Pavimentos exteriores

8.2.1.- De adoquines

8.2.1.1 UXA020 M² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E2 (10 <= CBR < 20), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 15 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
 Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² :	5,000	29,41 €	147,05 €
------------	-------	---------	----------

8.2.2.- Bordillos



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 8 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.2.1	UXB010	M Suministro y colocación de piezas de bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín, con cara superior redondeada o achaflanada. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0, de 10 cm de espesor, ejecutada según pendientes del proyecto y colocada sobre explanada, no incluida en este precio. Incluso excavación, rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5 y limpieza. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m :			5,000	23,39 €	118,93 €



Parcial nº 8 Urbanización interior de la parcela :

32.412,36 €

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.1.1.1 GCA010 M³ Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión.
 Incluye: Nada.
 Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.

Total m³ : 100,000 15,45 €

1.545,00 €

9.2.- Gestión de residuos inertes

9.2.1.- Transporte de residuos inertes

9.2.1.1 GRA010 Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.
 Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 65,95 €

65,95 €

9.2.1.2 GRA010b Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.
 Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 65,95 €

65,95 €

9.2.2.- Entrega de residuos inertes a gestor autorizado



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 9 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.2.2.1	GRB010	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			

Total Ud : **10,000** **55,78 €** **557,80 €**

Parcial nº 9 Gestión de residuos : **2.234,70 €**



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

10.1.- Sistemas de protección colectiva

10.1.1.- Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos

10.1.1... YCA020 Ud Protección de hueco horizontal de una arqueta de 70x70 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la arqueta de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos.
 Incluye: Montaje del elemento. Colocación del tablero sobre el hueco. Sujeción del tablero al soporte. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud : 3,000 19,29 €



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

10.1.2.- Delimitación y protección de bordes de excavación

10.1.2... YCB030 M Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barros verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.
 Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total m : 20,000 3,48 €

10.1.2... YCB070 M Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.
 Incluye: Hincado de las barras corrugadas en el terreno. Colocación del rodapié. Colocación de las barras horizontales corrugadas. Colocación de tapones protectores. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total m : 20,000 14,77 €

295,40 €



10.1.3.- Protección de extremos de armaduras

Capítulo nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1.3...	YCJ010	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			91,000	0,24 €	

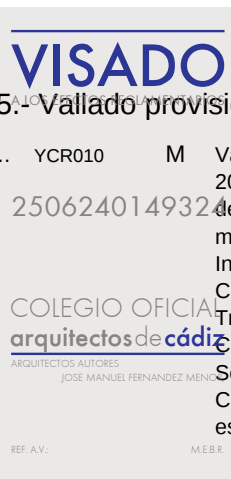


10.1.4.- Protección eléctrica

10.1.4...	YCS020	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			1,000	436,91 €	436,91 €

10.1.4...	YCS030	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			1,000	172,04 €	172,04 €

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



10.1.5.- Vallado provisional de solar

10.1.5...	YCR010	M Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante puntas planas de acero a rollizos de madera, de 10 a 12 cm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 5 usos. Incluye: Aplomado y alineado de los soportes. Hincado de los soportes en el terreno. Colocación y sujeción de la malla electrosoldada en los soportes. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
-----------	--------	---	--	--	--

Capítulo nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m :			100,000	23,46 €	2.346,00 €

10.2.- Equipos de protección individual

10.2.1.- Conjunto de equipos de protección individual

10.2.1...	YIX010	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
-----------	--------	----	--	--	--

Total Ud : 3,000 1.030,00 € 3.090,00 €

10.3.- Medicina preventiva y primeros auxilios

10.3.1.- Material médico

10.3.1...	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
-----------	--------	----	--	--	--

Total Ud : 1,000 155,19 € 155,19 €

10.3.2.- Medicina preventiva y primeros auxilios

10.3.2...	YMX010	Ud	Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye la reposición del material. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
-----------	--------	----	---	--	--



Total Ud : 1,000 103,00 € 103,00 €

10.5.- Señalización provisional de obras

10.5.1.- Señalización vertical



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Capítulo nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.5.1...	YSV010	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			3,000	16,20 €	48,80 €



10.5.2.- Señalización de seguridad y salud

10.5.2...	YSS020	Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			5,000	10,62 €	53,42 €
10.5.2...	YSS030	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			5,000	5,35 €	26,75 €

Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

10.5.3. Señalización de zonas de trabajo



Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

Capítulo nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.5.3...	YSM010	M Señalización y delimitación de zonas de riesgo de caída en altura inferior a 2 m en bordes de excavación mediante malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m y separados del borde del talud más de 2 m. Incluso montaje, tapones protectores tipo seta, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. Incluye: Hincado de las barras en el terreno. Sujeción de la malla de señalización a las barras. Colocación de tapones protectores. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total m :			200,000	8,15 €	1.630,00 €

10.5.4.- Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras

10.5.4...	YSX010	Ud Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud :			1,000	103,00 €	103,00 €

Parcial nº 10 Seguridad y salud : **8.609,30 €**



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324. Depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC



Presupuesto de ejecución material

1 Actuaciones previas	383,82 €
1.1.- Andamios y maquinaria de elevación	169,32 €
1.1.1.- Andamios	169,32 €
1.2.- Protecciones provisionales	214,50 €
1.2.1.- Aceras y bordillos	214,50 €
2 Demoliciones	5.782,54 €
2.1.- Cimentaciones	3.332,00 €
2.1.1.- Contenciones	3.332,00 €
2.2.- Remates	624,00 €
2.2.1.- De exteriores	624,00 €
2.3.- Urbanización interior de la parcela	1.825,57 €
2.3.1.- Cerramientos exteriores	1.825,57 €
3 Acondicionamiento del terreno	2.006,81 €
3.1.- Movimiento de tierras en edificación	2.006,81 €
3.1.1.- Excavaciones (tramo B)	1.944,93 €
3.1.2.- Cargas y transportes dentro de la obra	61,88 €
4 Cimentaciones	9.083,71 €
4.1.- Contenciones	9.083,71 €
4.1.1.- Muros de contención de hormigón	9.083,71 €
5 Reparaciones del muro (tramos A y C)	11.124,38 €
5.1.- Reparación estructural - 1) Saneado	4.153,28 €
5.1.1.- Eliminación del hormigón dañado	4.153,28 €
5.2.- Reparaciones Tramos A y C en zunchos	6.971,10 €
5.2.1.- Limpieza de armaduras	2.175,00 €
5.2.2.- Protección contra la penetración	893,20 €
5.2.3.- Regeneración del hormigón	1.201,80 €
5.2.4.- Protección del hormigón frente a carbonatación y cloruros	1.359,60 €
5.2.5.- Reconstrucción del enfoscado, reforzando la unión bloques-h...	1.341,50 €
6 Remates y ayudas	5.102,79 €
6.1.- Remates de fachada	5.102,79 €
6.1.1.- De hormigón polímero	5.102,79 €
7 Pinturas (tramos A y C)	7.657,16 €
7.1.- Pinturas en paramentos exteriores	7.657,16 €
7.1.1.- Plásticas	7.657,16 €
8 Urbanización interior de la parcela	32.412,36 €
8.1.- Cerramientos exteriores	32.148,36 €
8.1.1.- Muros	32.148,36 €
8.2.- Pavimentos exteriores	264,00 €
8.2.1.- De adoquines	147,05 €
8.2.2.- Bordillos	116,95 €
9 Gestión de residuos	2.234,70 €
9.1.- Tratamientos previos de los residuos	1.545,00 €
9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción	1.545,00 €
9.2.- Gestión de residuos inertes	689,70 €

VISADO

A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

8 Urbanización interior de la parcela

8.1.- Cerramientos exteriores

8.1.1.- Muros

8.2.- Pavimentos exteriores

8.2.1.- De adoquines

8.2.2.- Bordillos

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9 Gestión de residuos

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

9.2.- Gestión de residuos inertes

REF. A.Y.

M.E.B.R.

2.536240149324

COLEGIO OFICIAL

de Arquitectos de

9.1.- Tratamientos previos de los residuos

9.1.1.- Clasificación de los residuos de la construcción

Proyecto: Medición y presupuesto de proyecto básico y de ejecución de muro y reparación pa...
 Promotor: Inturjoven
 Situación:

IV - V Mediciones y Presupuesto

9.2.1.- Transporte de residuos inertes	131,90 €
9.2.2.- Entrega de residuos inertes a gestor autorizado	557,80 €
10 Seguridad y salud	8.609,30 €
10.1.- Sistemas de protección colectiva	3.399,66 €
10.1.1.- Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro ...	57,87 €
10.1.2.- Delimitación y protección de bordes de excavación	365,00 €
10.1.3.- Protección de extremos de armaduras	21,84 €
10.1.4.- Protección eléctrica	608,95 €
10.1.5.- Vallado provisional de solar	2.346,00 €
10.2.- Equipos de protección individual	3.090,00 €
10.2.1.- Conjunto de equipos de protección individual	3.090,00 €
10.3.- Medicina preventiva y primeros auxilios	155,00 €
10.3.1.- Material médico	103,00 €
10.3.2.- Medicina preventiva y primeros auxilios	1.861,45 €
10.5.- Señalización provisional de obras	48,60 €
10.5.1.- Señalización vertical	79,85 €
10.5.2.- Señalización de seguridad y salud	1.630,00 €
10.5.3.- Señalización de zonas de trabajo	103,00 €
10.5.4.- Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provi...	103,00 €
Total	84.397,57 €

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de OCHENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Muro de parcela del Albergue de Chipiona

PEM - Total Ejecución Material	84.397,57
12% Gastos Generales	10.127,71
5% Beneficio Industrial	4.219,88
Suma GG más BI	14.347,59
PEC - Total Presupuesto de Contrata	98.745,16



Firmado

Jose M. Fernández Mayor

Este documento es copia impresa del original firmado y visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Código	Ud	Descripción	
0.1	Ud	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 50 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales. Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	80,58 € 1,61 € 2,47 € 84,66
0.2	m ²	Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	8,75 € 1,89 € 9,78 € 0,41 € 0,62 € 21,45
0.3	m ³	Son VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m² Demolición de zapata corrida de hormigón armado, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con retroexcavadora con martillo rompedor y equipo de oxicorte, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras con equipo de oxicorte. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido, medido como diferencia entre los perfiles levantados antes de empezar la demolición y los levantados al finalizarla, aprobados por el director de la ejecución de la obra, según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	25,39 € 57,59 € 1,66 € 2,54 € 87,18
0.4	m	Son OCHENTA Y SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m³ Demolición de albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	4,10 € 0,08 € 0,13 €



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.: M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
			Total por m 4,31
0.5	m³	Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón macizado y armado, en vallado de parcela, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 12,38 € Maquinaria 22,92 € Medios auxiliares 0,71 € 3 % Costes indirectos 1,08 €	
			Total por m³ 37,09
0.6	m	Son TREINTA Y SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por m³ Desmontaje de malla metálica en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de los postes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 5,05 € Medios auxiliares 0,10 € 3 % Costes indirectos 0,15 €	
			Total por m 5,30
0.7	u	Son CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m Desmontaje de puerta metálica (1,45x2,10m) en vallado de parcela, con una altura menor de 2,1 m, con medios manuales, recuperación del material para su posterior ubicación en mismo emplazamiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 7,60 € Medios auxiliares 0,15 € 3 % Costes indirectos 0,23 €	
			Total por u 7,98
0.8	m³	Son SIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por u Excavación a cielo abierto, en suelo de arena densa, con medios manuales, y carga manual a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra. Mano de obra 23,98 € Medios auxiliares 0,48 € 3 % Costes indirectos 0,73 €	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.: M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
			Total por m³ 25,19
0.9	m³	Son VEINTICINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. Mano de obra 3,58 € Maquinaria 2,57 € Medios auxiliares 0,12 € 3 % Costes indirectos 0,19 €	
			Total por m³ 6,46
0.10	m³	Son SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m³ Transporte de tierras con dumper de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno dentro de la obra, a una distancia menor de 0,5 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras dentro de la obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto. Maquinaria 2,59 € Medios auxiliares 0,05 € 3 % Costes indirectos 0,08 €	
			Total por m³ 2,72
0.11	m³	Son DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m³ Muro de contención de tierras de superficie plana, sin puntera, de hormigón armado, de hasta 3 m de altura, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 22 kg/m³. Incluso tubos de PVC para drenaje, alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la cimentación del muro, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo de la cimentación del muro. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Disposición de los tubos de drenaje. Resolución de juntas de construcción. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 27,52 € Materiales 136,02 € Medios auxiliares 3,27 € 3 % Costes indirectos 5,00 €	
			Total por m³ 171,81
		Son CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m³	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de **cádiz**

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.: M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
0.12	m ²	Montaje y desmontaje en una cara del muro, de sistema de encofrado a dos caras con acabado visto con textura veteada, realizado con tabloncillos de madera de pino, amortizables en 4 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso tubos de PVC para formación de mechinales; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante MasterFinish RL 211 "MBCC de Sika", para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Colocación de tubos para formación de mechinales. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 15,92 € Materiales 14,31 € Medios auxiliares 0,60 € 3 % Costes indirectos 0,92 € Total por m² 31,75	
0.13	m ²	Son TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m² Picado de hormigón en zonas de armaduras dañadas o manchas de corrosión hasta dejar la armadura descubierta, por medios manuales o martillo eléctrico de baja potencia, en una profundidad media de 3 cm por detrás de la armadura afectada, saturación con agua y saneado de la zona eliminando lechadas superficiales o materiales mal adheridos, de forma que quede exenta de aceites, grasas, polvo, contaminantes y/o materiales que reduzcan la adherencia, la succión o la humidificación de los productos de reparación a aplicar posteriormente (sin incluir éstos) Sin descomposición 67,96 € 3 % Costes indirectos 2,04 € Total por m² 70,00	
0.14	m ²	Son SETENTA EUROS por m² Rascado por medios manuales de costras y restos de sedimento formados en paramentos de hormigón, mediante espátula metálica, para posterior tratamiento de la superficie, i/ limpieza de restos a pie de carga. Sin descomposición 18,45 € 3 % Costes indirectos 0,55 € Total por m² 19,00	
0.15	m ²	Son DIECINUEVE EUROS por m² Eliminación de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical de hasta 3,3 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Eliminación del revestimiento. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 11,06 € Medios auxiliares 0,22 € 3 % Costes indirectos 0,34 € Total por m² 11,62	
0.16	m ²	Son ONCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m² Limpieza de superficies de hormigón con chorro de arena de sílice y agua a presión en cualquier tipo de paramento (vertical u horizontal) consistente en: 1) Limpieza del paramento; 2) Aplicación de producto desincrustante sobre el paramento a limpiar; 3) Proyección de arena de sílice y agua a presión controlado por maquinaria apropiada, eliminando residuos de obra, polvo, ...etc, hasta una limpieza total y desincrustado del soporte, i/medios auxiliares, hasta 4 m. de altura Sin descomposición 14,56 € 3 % Costes indirectos 0,44 € Total por m² 15,00	
0.17	m ²	Son QUINCE EUROS por m² Tratamiento del hormigón con pasivado de las armaduras afectadas tratando de cubrir todas las superficies afectadas (descubrir por la parte trasera ya que estarán igualmente afectadas que en la parte delantera). Se genera una superficie repelente del agua, se revisten los poros y capilares pero no se rellenan. Con este método, se previene que el agua penetre pero permite el paso del vapor de agua.	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
de arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR

REF. A.V.: M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
		Sin descomposición 3 % Costes indirectos	19,71 € 0,59 € 20,30
		Total por	
0.18		Son VEINTE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Las fisuras de retracción sin movimiento pueden ser tratadas rellenándolas y reparándolas. Aplicación de mor	
		Sin descomposición 3 % Costes indirectos	29,13 € 0,87 € 30,00
		Total por	
0.19	kg	Son TREINTA EUROS por Fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR), para prevenir fisuras por retracción, en mortero industrial para revoco y enlucido. Incluye: Ejecución de la mezcla. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
		Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	0,12 € 9,46 € 0,19 € 0,29 € 10,06
		Total por kg	
0.20	m²	Son DIEZ EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por kg Aplicación de agente inhibidor de corrosión LANKO 761 Steel o similar sobre estructuras de hormigón afectadas por el tratamient. Aplicar como se marca en la EN1504-9:2008(1) - Aplicación de inhibidores de corrosión en o sobre hormigón. Se aplica 3 capas a 0,2kg/capa.	
		Sin descomposición 3 % Costes indirectos	30,00 € 0,90 € 30,90
		Total por m²	
0.21	m²	Son TREINTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por m² Limpieza de agua a presión para retirar todas las partes sueltas, polvo, etc. Aplicación de lechada de cemento con carga de resinas y agentes pasivantes tipo SIKA Monotop 1010ES o similar. Aplicado como lechada para puente de unión de los morteros predosificados. Aplicado en toda la superficie saneada.	
		Sin descomposición 3 % Costes indirectos	22,00 € 0,66 € 22,66
		Total por m²	
0.22		Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m² Aplicación en las zonas afectadas de mortero de recomposición en las zonas afectadas. Moretero tipo SikaRep 111 o similar. Aplicación también para la reparación por parcheo en otras zonas del enlucido. Aplicación de una primera capa y enbebedo de malla de fibra de vidrio antialcalina tipo Armatop 99 o 100 o similar.	
		Sin descomposición 3 % Costes indirectos	30,10 € 0,90 € 31,00
		Total por	
0.23	m	Son TREINTA Y UN EUROS por Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color gris, diseño a dos aguas, de 120x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
		Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	10,50 € 23,95 € 0,69 € 1,05 € 36,19
		Total por m	
		Son TREINTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por m	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

VISADO
A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.: M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
0.24	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 300 m², incluyendo los trabajos de eliminación de la suciedad y el polvo acumulado en paramentos y carpinterías, limpieza y desinfección de baños y aseos, limpieza de cristales y carpinterías exteriores, eliminación de manchas y restos de yeso y mortero adheridos en suelos y otros elementos, recogida y retirada de plásticos y cartones, todo ello junto con los demás restos de fin de obra depositados en el contenedor de residuos para su transporte a vertedero autorizado. Incluye: Trabajos de limpieza. Retirada y acopio de los restos generados. Carga manual de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	775,46 € 15,51 € 23,73 € 814,70
		Total por Ud	
0.25	m ²	Son OCHOCIENTOS CATORCE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	7,35 € 3,58 € 0,22 € 0,33 € 11,48
		Total por m ²	
0.26	m	Son ONCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m² Cerramiento tipo "Expo" no escalable formado por postes tubulares de acero de 60 mm de diametro y 2,00 m de altura con tatamiento anticorrosión galvanizado y lacado, en tamos de 1,35 m y hueco libre ente postes no mas de 10 cm, recibidos en perfil tubular de 80x140 mm para alineacion y empotamiento,soldados cada 1,00 ml sobre placa de anclaje de 18x18x1 cm con cuato pemos de 12 mm de diametro embebidos en muro de hormigon amado con resina epoxi y recrecido de base mediante hormigón en masa HM-20 en 30 cm, incluso encofrado de madera de la cabeza de muro existente y desencofrado. Medida la longitud de muro ejecutada. Sin descomposición 3 % Costes indirectos	340,00 € 10,20 € 350,20
		Total por m	
0.27	m ²	Son TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E2 (10 ≤ CBR < 20), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 15 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo bajo, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	11,78 € 3,25 € 12,96 € 0,56 € 0,86 € 29,41
		Total por m ²	
		Son VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m ²	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Código	Ud	Descripción	
0.28	m	Suministro y colocación de piezas de bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín, con cara superior redondeada o achaflanada. Todo ello realizado sobre firme compuesto por base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0, de 10 cm de espesor, ejecutada según pendientes del proyecto y colocada sobre explanada, no incluida en este precio. Incluso excavación, rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5 y limpieza. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Vertido y extendido del hormigón. Colocación de las piezas. Relleno de juntas con mortero. Asentado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Mano de obra 9,63 € Materiales 12,63 € Medios auxiliares 0,45 € 3 % Costes indirectos 0,68 € Total por m 23,39	
0.29	m³	Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto. Sin descomposición 15,00 € 3 % Costes indirectos 0,45 € Total por m³ 15,45	
0.30	Ud	Son QUINCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m³ Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto. Maquinaria 62,77 € Medios auxiliares 1,26 € 3 % Costes indirectos 1,92 € Total por Ud 65,95	
0.31	Ud	Son SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto. Maquinaria 62,77 € Medios auxiliares 1,26 € 3 % Costes indirectos 1,92 € Total por Ud 65,95	
0.32	Ud	Son SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	



0.32 2506240149324

COLEGIO OFICIAL
arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES
JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.:

M.E.B.R.



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Código	Ud	Descripción	
		Maquinaria	53,10 €
		Medios auxiliares	1,06 €
		3 % Costes indirectos	1,62 €
		Total por Ud	55,78
0.33	Ud	Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud Protección de hueco horizontal de una arqueta de 70x70 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, realizada mediante tabloncillos de madera de pino de 15x5,2 cm, colocados uno junto a otro hasta cubrir la totalidad del hueco, reforzados en su parte inferior por tres tabloncillos en sentido contrario, fijados con clavos de acero, con rebaje en su refuerzo para alojarla en el hueco de la planta de la arqueta de modo que impida su movimiento horizontal, preparada para soportar una carga puntual de 3 kN. Amortizable en 4 usos. Incluye: Montaje del elemento. Colocación del tablero sobre el hueco. Sujeción del tablero al soporte. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
		Mano de obra	10,65 €
		Materiales	7,71 €
		Medios auxiliares	0,37 €
		3 % Costes indirectos	0,56 €
		Total por Ud	19,29
0.34	m	Son DIECINUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
		Mano de obra	2,27 €
		Materiales	1,04 €
		Medios auxiliares	0,07 €
		3 % Costes indirectos	0,10 €
		Total por m	3,48
0.35	m	Son TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos. Incluye: Hincado de las barras corrugadas en el terreno. Colocación del rodapié. Colocación de las barras horizontales corrugadas. Colocación de tapones protectores. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
		Mano de obra	9,38 €
		Materiales	4,68 €
		Medios auxiliares	0,28 €
		3 % Costes indirectos	0,43 €
		Total por m	14,77
0.36	Ud	Son CATORCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
		Mano de obra	0,22 €
		Materiales	0,01 €
		3 % Costes indirectos	0,01 €
		Total por Ud	0,24
		Son VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

0.36

Ud

2506240149324

COLEGIO OFICIAL

arquitectos de cádiz

ARQUITECTOS AUTORES

JOSE MANUEL FERNANDEZ MENOR,

REF. A.V.:

M.E.B.R.

Código	Ud	Descripción	
0.37	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Mano de obra 46,82 € Materiales 369,04 € Medios auxiliares 8,32 € 3 % Costes indirectos 12,73 € Total por Ud 436,91
0.38	Ud	Son CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Mano de obra 11,73 € Materiales 152,02 € Medios auxiliares 3,28 € 3 % Costes indirectos 5,01 € Total por Ud 172,04
0.39	m	Son CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por Ud Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante puntas planas de acero a rollizos de madera, de 10 a 12 cm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 5 usos. Incluye: Aplomado y alineado de los soportes. Hincado de los soportes en el terreno. Colocación y sujeción de la malla electrosoldada en los soportes. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Mano de obra 4,69 € Materiales 17,64 € Medios auxiliares 0,45 € 3 % Costes indirectos 0,68 € Total por m 23,46
0.40	Ud	Son VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	Sin descomposición 1.000,00 € 3 % Costes indirectos 30,00 € Total por Ud 1.030,00



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Código	Ud	Descripción	
0.41	Ud	Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Sin descomposición 1.000,00 € 3 % Costes indirectos 30,00 € Total por Ud 1.030,00	
0.42	Ud	Son MIL TREINTA EUROS por Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Mano de obra 4,38 € Materiales 143,34 € Medios auxiliares 2,95 € 3 % Costes indirectos 4,52 € Total por Ud 155,19	
0.43	Ud	Son CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye la reposición del material. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente realizadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Sin descomposición 100,00 € 3 % Costes indirectos 3,00 € Total por Ud 103,00	
0.44	Ud	Son CIENTO TRES EUROS por Ud Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el alquiler, construcción o adaptación de locales para este fin, el mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y la demolición o retirada final. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora. Sin descomposición 1.000,00 € 3 % Costes indirectos 30,00 € Total por Ud 1.030,00	
0.45	Ud	Son MIL TREINTA EUROS por Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Mano de obra 3,42 € Materiales 12,00 € Medios auxiliares 0,31 € 3 % Costes indirectos 0,47 € Total por Ud 16,20 Son DIECISEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC

Código	Ud	Descripción	
0.46	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Mano de obra 4,54 € Materiales 5,57 € Medios auxiliares 0,20 € 3 % Costes indirectos 0,31 € Total por Ud 10,62	
0.47	Ud	Son DIEZ EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Mano de obra 3,42 € Materiales 1,67 € Medios auxiliares 0,10 € 3 % Costes indirectos 0,16 € Total por Ud 5,35	
0.48	m	Son CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud Señalización y delimitación de zonas de riesgo de caída en altura inferior a 2 m en bordes de excavación mediante malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m y separados del borde del talud más de 2 m. Incluso montaje, tapones protectores tipo seta, mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos. Incluye: Hincado de las barras en el terreno. Sujeción de la malla de señalización a las barras. Colocación de tapones protectores. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Mano de obra 4,54 € Materiales 3,21 € Medios auxiliares 0,16 € 3 % Costes indirectos 0,24 € Total por m 8,15	
0.49	Ud	Son OCHO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición, cambio de posición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Sin descomposición 100,00 € 3 % Costes indirectos 3,00 € Total por Ud 103,00	



Este documento es copia impresa del original firmado y visado con firma electrónica en el Colegio Oficial de Arquitectos de Cádiz con número 2506240149324, depositado en los archivos colegiales. Para más información, consulte el sello QR en su aplicación móvil o de PC